

BOSNA I HERCEGOVINA
Konkurencijsko vijeće



БОСНА И ХЕРЦЕГОВИНА
Конкуренцијски савјет

М И Ш Љ Е Њ Е

**по захтјеву привредног субјекта *BBI Real Estate* д.о.о. за некретнине
Сарајево, Босна и Херцеговина о обавези подношења пријаве концентрације**

**Сарајево,
фебруар 2012. године**



Број: 01-26-7-01-1-I/12
Сарајево, 08.02.2012. године

На основу члана 25. став (1) тачка ф) Закона о конкуренцији („Службени гласник БиХ“, бр. 48/05, 76/07 и 80/09), а по Захтјеву за давање мишљења привредног субјекта *BBI Real Estate* д.о.о. за некретнине Сарајево, Трг дјече Сарајева 1, Сарајево, Босна и Херцеговина, заprimљеног од стране Конкуренцијског савјета дана 17.01.2012. године под бројем: 01-26-7-01-I/12, Конкуренцијски савјет, на 27. (двадесетседмој.) сједници одржаној дана 08.02.2012. године, донио је

МИШЉЕЊЕ

Привредни субјекат *BBI Real Estate* д.о.о. за некретнине Сарајево, Трг дјече Сарајева 1, Сарајево, Босна и Херцеговина (у даљем тексту: Подносилац захтјева или *BBI Real Estate*), поднио је Конкуренцијском савјету Захтјев за давање мишљења (у даљем тексту: Захтјев), заprimљен дана 17.01.2012. године под бројем: 01-26-7-01-I/12.

Подносилац захтјева тражи мишљење од Конкуренцијског савјета које се односи на постојање обавезе подношења пријаве концентрације у смислу члана 12. став (1) тачка б) Закона о конкуренцији.

Већински власник привредног субјекта *BBI Real Estate* јесте привредни субјекат *Islamic Development Bank*, Краљевина Саудијске Арабије са 53,94% власничког учешћа, док привредни субјекат *Abu Dhabi Islamic Bank*, Уједињени Арапски Емирати има 32,37% власничког учешћа, а привредни субјекти *Dubai Islamic Bank*, Уједињени Арапски Емирати и *Bosna Bank International* д.д Сарајево, Босна и Херцеговина, имају 13,66%, односно 0,03,% власничког учешћа.

Подносилац Захтјева наводи да привредни субјекти *Abu Dhabi Islamic Bank*, Уједињени Арапски Емирати и *Dubai Islamic Bank*, Уједињени Арапски Емирати, намјеравају продати своја власничка учешћа у привредном субјекту *BBI Real Estate*, при чему би право прече куповине искористио привредни субјекат *Islamic Development Bank*, Краљевина Саудијске Арабије и на тај начин би постао власник 99,97% власничког учешћа привредног субјекта *BBI Real Estate*.

Такође, Подносилац захтјева наводи да су испуњени услови из члана 14. став (1) Закона о конкуренцији, а који се тичу укупног прихода учесника концентрације.

Чланом 12. став (1) тачка б) Закона о конкуренцији је прописано да се концентрацијом сматра стицање контроле или доминантног утицаја једног, односно више привредних субјеката над другим, односно над више других

привредних субјеката или дијелом другог привредног субјекта, односно дијеловима других привредних субјеката.

На основу података наведених у Захтјеву утврђено је да је привредни субјект *Islamic Development Bank*, Краљевина Саудијске Арабије, већински власник привредног субјекта *BBI Real Estate* из чега произилази да се не ради о концентрацији у смислу члана 12. Закона о концентрацији већ о повећању већинског власничког учешћа.

У складу са изложеним, Конкурвенцијски савјет сматра да обзиром да се не ради о концентрацији у конкретном случају не постоји ни обавеза подношења пријаве концентрације у смислу Закона о конкуренцији.

Ово мишљење је дато искључиво на основу података наведених у Захтјеву, те уколико дати подаци одступају од стварног чињеничног стања ово мишљење се не може примијенити.

Предсједник

Ибрица Лакишић