

BOSNA I HERCEGOVINA
Konkurencijsko vijeće



БОСНА И ХЕРЦЕГОВИНА
Конкуренијски савет

ZAKLJUČAK
o obustavljanju postupka

Sarajevo,
ožujak 2022. godine



Broj: UP-01-26-1-044-18/21
Sarajevo: 14.03.2022. godine

Na temelju članka 42. stavak (2) Zakona o konkurenciji ("Službeni glasnik BiH", br. 48/05, 76/07 i 80/09), te članka 122. stavak (2) i članka 123. stavak (1) Zakona o upravnom postupku ("Službeni glasnik BiH", br. 29/02, 12/04, 88/07, 93/09, 41/13 i 53/16), u postupku po Prijavi namjere koncentracije gospodarskog subjekta Real Lurra Asset Management Corporation TMF (BVI) Ltd, Palm Grove House P.O. Box 438 Road Town, Tortola, Britanska Djevičanska Ostrva, zaprimljenoj dana 26.10.2021. godine, pod brojem: UP-01-26-1-044-1/21, Konkurencijsko vijeće Bosne i Hercegovine na 101. (stotinuprvoj) sjednici održanoj dana 14.03.2022. godine, donijelo je

Z A K L J U Č A K **o obustavljanju postupka**

1. Obustavlja se postupak po Prijavi namjere koncentracije broj: UP-01-26-1-044-1/21, podnesenoj dana 26.10.2021. godine od strane gospodarskog subjekta Real Lurra Asset Management Corporation TMF (BVI) Ltd, Palm Grove House P.O. Box 438 Road Town, Tortola, Britanska Djevičanska Ostrva, zbog odustajanja stranke.
2. Ovaj Zaključak je konačan i bit će objavljen u "Službenom glasniku Bosne i Hercegovine", službenim glasilima entiteta i Brčko distrikta Bosne i Hercegovine.

O b r a z l o ž e n j e

Konkurencijsko vijeće Bosne i Hercegovine (u daljnjem tekstu: Konkurencijsko vijeće) zaprimilo je dana 26.10.2021. godine, pod brojem: UP-01-26-1-044-1/21, Prijavu koncentracije (u daljnjem tekstu: Prijava) koju je podnio gospodarski subjekt Real Lurra Asset Management Corporation TMF (BVI) Ltd, Palm Grove House P.O. Box 438 Road Town, Tortola, Britanska Djevičanska Ostrva (u daljnjem tekstu: Podnositelj prijave), zastupan po odvjetniku Mineli Šehović, Franca Lehara bb, 71000 Sarajevo.

Prijava se odnosi se na transakciju kojom je namjeravano neizravno stjecanje pojedinačne kontrole od strane Podnositelja zahtjeva nad određenom nepokretnom imovinom, koja se nalazi u Bosni i Hercegovini, Hrvatskoj i Srbiji, a koja je trenutno u krajnjem vlasništvu gospodarskog subjekta Mercator d.d. Ljubljana, Slovenija, pa samim tim i Fortenove grupe d.d. Hrvatska (u daljnjem tekstu: transakcija).

Transakcija se na teritoriju Bosne i Hercegovine odnosi na namjeru neizravnog stjecanja pojedinačne kontrole nad nepokretnom imovinom u vlasništvu gospodarskog subjekta Mercator BH d.o.o. Sarajevo, i to tržne centre: 1) Mercator Centar Sarajevo, Ložionička 16, Sarajevo, 2) Mercator Centar Dobrinja, Bulevar Mimar Sinana I, Sarajevo, 3) Novi Mall, Bosanska 13A, Sarajevo, 4) Mercator Centar Banja Luka, Aleja Svetog Save 69, Banja Luka, 5) Mercator Centar Mostar, Stjepana Radića 39, Mostar i 6) Mercator Centar Tuzla, II korpusa Armije BiH, Tuzla.

Podnositelj prijave je naknadno samoinicijativno dostavio dopune Prijave, koje su zaprimljene dana 27.10.2021. godine pod brojem: UP-01-26-1-044-2/21, dana 01.11.2021. godine pod brojem: UP-01-26-1-044-3/21 i dana 23.11.2021. godine pod brojem: UP-01-26-1-044-4/21.

Uvidom u Prijavu utvrđeno je da je ista podnesena sukladno sa člankom 16. stavak (2) Zakona o konkurenciji ("Službeni glasnik BiH", br. 48/05, 76/07 i 80/09) (u daljnjem tekstu Zakon), ali da nije potpuna i kompletna u smislu članka 30. stavak (1) Zakona i članaka 9-12. Odluke o načinu podnošenja prijave i kriterijima za ocjenu koncentracija gospodarskih subjekata ("Službeni glasnik BiH", broj 34/10), pa je Konkurencijsko vijeće sukladno sa člankom 31. Zakona, aktom broj: UP-01-26-1-044-5/21 od 24.11.2021. godine, od Podnositelja zahtjeva zatražilo dopunu Prijave.

Podnositelj zahtjeva je podnescima zaprimljenim pod brojem: UP-01-26-1-044-6/21 od 06.12.2021. godine, brojem: UP-01-26-1-044-8/21 od 20.12.2021. godine (ispravka pod brojem: UP-01-26-1-044-9/21 od 21.12.2021. godine), brojem: UP-01-26-1-044-11/21 od 04.01.2022. godine, brojem UP-01-26-1-044-13/21 od 17.01.2022. godine i brojem UP-01-26-1-044-15/21 od 03.02.2022. godine, zatražio produljenje roka za dostavu dopune Prijave.

U obrazloženju podnesaka kojim se traži produljenje roka, Podnositelj prijave je naveo da mu treba više vremena da bi se dao potpun i adekvatan odgovor, uzimajući u obzir veću količinu podataka koje treba dostaviti, uključujući i originalnu dokumentaciju, a budući da je strani gospodarski subjekt sa sjedištem na Britanskim Djevičanskim Ostrvima, proces prikupljanja dokumentacije zahtjeva dodatno vremensko radoblje.

Podnositelj prijave je tražio da se u obzir uzme i činjenica da se radi o prazničnom periodu godine, ali i razdoblju novog talasa pandemije virusa COVID-19, zbog čega je proces prikupljanja i dostave dokumentacije uveliko usporen.

Konkurencijsko vijeće je analizirajući podneske kojima je Podnositelj prijave tražio produljenje roka za dostavu dopune Prijave utvrdilo da su razlozi zbog kojih se traži produljenje roka opravdani, i sukladno sa člankom 31. stavak (2) Zakona odobrilo svaki pojedinačni zahtjev za dodatnih 15 dana.

Produljenja roka za dopunu Prijave odobrena su aktima broj: UP-01-26-1-044-7/21 od 06.12.2021. godine, broj: UP-01-26-1-044-10/21 od 21.12.2021. godine, broj: UP-01-26-1-044-12/21 od 05.01.2022. godine i broj: UP-01-26-1-044-14/21 od 18.01.2022. godine.

S obzirom da je postupak po prijavi koncentracije trajao dugo, a da Podnositelj prijave ni nakon četiri produljenja roka nije dostavio traženu dopunu Prijave, Konkurencijsko vijeće je aktom broj: UP-01-26-1-044-16/21 od 04.02.2022. godine, odobrilo Podnositelju zahtjeva još jedno produljenje roka i obavjestilo ga da se nakon njegovog isteka rok za dopunu Prijave više neće produžavati, te ukoliko ne dostavi traženu dopunu Prijave u datom roku, Konkurencijsko vijeće će sukladno sa člankom 31. stavak (2) Zakona smatrati da je isti odustao od zahtjeva i obustaviti postupak po Prijavi.

Konkurencijsko vijeće je od Podnositelja prijave, dana 18.02.2022. godine pod brojem: UP-01-26-1-044-17/21, zaprimilo podnesak kojim se obavještava o povlačenju Prijave i traži donošenje zaključka o obustavi postupka po Prijavi, a zbog odustajanja sudionika namjeravane koncentracije od transakcije.

Člankom 122. stavak (1) Zakona o upravnom postupku propisano je da stranka može odustati od svog zahtjeva u tijeku cijelog postupka.

Također, člankom 123. stavak (1) Zakona o upravnom postupku je određeno da stranka može opozvati svoje odustajanje od zahtjeva, sve dok tijelo koje vodi postupak ne donese zaključak o obustavljanju postupka i isti ne dostavi stranci.

Sukladno sa povlačenjem Prijave, odnosno odustankom Podnositelja prijave od zahtjeva kojim je prijavljena namjeravana transakcija, Konkurencijsko vijeće je donijelo odluku o obustavljanju postupka, kako je to navedeno u točki 1. izreke ovog Zaključka.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Zaključka nije dopušten priziv.

Nezadovoljna stranka može pokrenuti upravni spor pred Sudom Bosne i Hercegovine u roku od 30 dana od dana primitka ovog Zaključka.

Predsjednik

dr.sc. Amir Karalić