

**БОСНА И ХЕРЦЕГОВИНА**  
*Конкуренијско вијеће*



**БОСНА И ХЕРЦЕГОВИНА**  
*Конкуренијски савјет*

## **РЈЕШЕЊЕ**

**по Пријави намјере концентрације привредног субјекта *Xella Baustoffe Alpe-Adria Holding GmbH*, Република Аустрија, привредног субјекта *Siporex d.d.* Тузла, Тузла, Босна и Херцеговина, и привредног субјекта *Iskraemeco d.o.o.*, Загреб, Хрватска**

Сарајево

Мај 2008. године



Број: 01-05-26-050-13-П/07  
Датум: 13.05.2008. године

На основу члана 25. став(1) тачке е) члана 42. став (1) тачка д) члана 43. став (2), а у вези са чл.12., 14., 16. и 18. Закона о конкуренцији («Службени гласник БиХ», број 48/05 и 76/07) рјешавајући по Пријави намјере концентрације привредног субјекта *Xella Baustoffe Alpe-Adria Holding GmbH, A-3382 Loosdopf, Wachaustrasse* 69, Република Аустрија, привредног субјекта *Sipopex d.d.* Тузла, Николе Тесле 3, 75000 Тузла, Босна и Херцеговина, и привредног субјекта *Iskraemeco d.o.o.* Житњак бб, 11000 Загреб, Република Хрватска, запримљене под бројем: 01-05-26-050-П/07 дана 31.12.2007. године, Конкуренијски савјет на 66. сједници одржаној дана 13. 2008. године, је донио

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Оцјењује се допуштеном концентрација на тржишту производње цигларских производа за изградњу стамбених и других објеката у Босни и Херцеговини која ће настати куповином од стране привредног субјекта *Xella Baustoffe Alpe-Adria Holding GmbH, A-3382 Loosdopf, Wachaustrasse* 69, Република Аустрија, 66,7% учешћа у основном капиталу у привредном субјекту *Sipopex d.d.*, Никола Тесла 3, 75000 Тузла, путем новоформираног привредног субјекта Сипградња д.о.о., Ступине Б-8, ламела ИВ, 72000 Тузла.
2. Ово Рјешење је коначно и уписује се у Регистар концентрација.
3. Ово Рјешење биће објављено у "Службеном гласнику БиХ", службеним гласницима ентитета и Брчко Дистрикта Босне и Херцеговине.

### Образложење

Конкуренијски савјет је запримио, дана 31.12.2007. године под бројем 01-05-26-050-П/07, путем овлаштеног заступника Заједничка адвокатска канцеларија Бојана Ткачић-Ђулић, Олодар Пребанић и Адела Драгановић, Алипашина 51, 71000 Сарајево, Пријаву намјере концентрације (у даљем тексту: Пријава), у смислу члана 16. став (1) Закона о конкуренцији, привредног субјекта *Xella Baustoffe Alpe-Adria Holding GmbH, A-3382 Loosdopf, Wachaustrasse* 69, Република Аустрија (у даљем тексту: *Xella* или подносилац Пријаве) којом жели стећи контролу над привредним субјектом *Sipopex d.d.*, Николе Тесле 3, 75000 Тузла (у даљем тексту: *Sipopex*), куповином 66,7% учешћа у основном капиталу куповином већинског учешћа од 76,0% основног капитала у новоформираном привредном субјекту Сипградња д.о.о., Ступине Б-8, ламела IV, 75000 Тузла (у даљем тексту: Сипградња).

Увидом у достављену Пријаву, Конкуренијски савјет је утврдио да иста није потпуна, у смислу члана 30. Закона о конкуренцији («Службени гласник БиХ», бр. 48/05 и 76/07) (у даљем тексту: Закон), и чл. 8. и 10. Одлуке о начину подносења пријаве и критерији за оцјену концентрације привредних субјекта (Службени гласник БиХ, број 95/06) те је у складу са чланом 31. Закона, затражио допуну Пријаве, дописом број 01-05-26-050-1-

П/07 дана 24.01.2008.године, дописом број 01-05-26-050-03-П/07 дана 13.02.2008.године, дописом број 01-05-26-050-5-П/07 дана 22.02.2008. године и дописом број 01-05-26-050-7-П/07 дана 12.03.2007.године.

Подносилац Пријаве у складу са захтјевима Конкуренцијског савјета је допунио Пријаву поднеском број: 01-05-26-050-2-П/07 дана 01.02.2008. године; број: 01-05-26-050-4-П/07 дана 21.2.2008. године; број: 01-05-26-050-6-П/07 дана 07.03.2008. године; број: 01-05-26-050-8-П/07 дана 21.03.2008. године и број: 01-05-26-050-9-П/07 дана 04.04.2008. године.

Пријемом тражене документације Конкуренцијски савјет је утврдио Пријаву комплетном те је дана 09.04.2008. године број: 01-05-26-050-11-П/07. издао Потврду о пријему комплетне и уредне Пријаве, у складу са чланом 30. став (3) Закона,

Подносилац Пријаве је навео, у смислу члана 30.став (2) Закона, да нема обавезу поднијети захтјев за оцјену концентрације, ни једном другом тијелу овлаштену за оцјену концентрације, изван територије Босне и Херцеговине.

Конкуренцијски савјет је у поступку оцјене Пријаве утврдио следеће чињенице:

Пријава је поднесена у предвиђеном временском року, у смислу члана 16. став (1) Закона.

## **1. Учесници концентрације**

Учесници предметне концентрације су привредни субјект *Xella Baustoffe Alpe-Adpia Holding GmbH, A-3382 Loosdopf, Wachaustrasse 69*, Република Аустрија, привредни субјект *Iskraemeco d.o.o.*, Житњак бб, 11000 Загреб, Република Хрватска, привредни субјект *Siporex d.d.*, Николе Тесле 3, 75000 Тузла, Босна и Херцеговина.

### **1.1. Привредни субјект *Xella Baustoffe Alpe-Adpia Holding GmbH***

Привредни субјект *Xella Baustoffe Alpe-Adpia Holding GmbH, A-3382 Loosdopf, Wachaustrasse 69*, Република Аустрија, регистрован је дана 09.12.2004. године у трговачком регистру Округног суда *St. Polten*, под бројем: *FN 256443у*.

Основна регистрована дјелатност привредног субјекта *Xella* је стицање, држање и продаја дионица привредних друштава, а посебно учешћа у привредним друштвима који се баве производњом и продајом грађевинским материјалом у Републици Аустрији и земљама Европске унији.

Основна дјелатност *Xella Group* је производње грађевинских материјала укључујући цигларске производе, унутрашње облоге и сировина за грађевинарство и послује у 30 земаља свијету.

Привредни субјект *Xella* припада концерну *Xella International GmbH, Duisburg*, Савезна Република Њемачка, која представља менаџмент компаније *Group Xella*.

Привредни субјект *Xella* нема регистрована правна лица на територији Босне и Херцеговине нити посједује власничка учешћа (10,0% и више) у другим привредним субјектима у Босни и Херцеговини.

### 1.1.1. Привредни субјект *IskraEmeco d.o.o.* Загреб

Привредни субјект *IskraEmeco d.o.o.* Загреб, Житњак бб, 11000 Загреб, Република Хрватска (у даљем тексту: *IskraEmeco*), регистрован је дана 01.10.1996. године у Трговачком суду у Загребу, под бројем: МБС 080069900.

Основна регистрована дјелатност привредног субјекта *IskraEmeco* је процјена и управљање енергетским ресурсима, производња и дистрибуција опреме за дистрибуцију и контролу електричне енергије.

Физичко лице Крешо Живко Брачић (ЈМБГ 2507944370026), Хрватског сокола 67, 11000 Загреб, Република Хрватска има 51,5% учешћа у основном капиталу привредног субјекта *IskraEmeco*, привредни субјект ИскраИмпулс д.о.о, Засавска 43 г, 4000 Крањ, Република Словенија (у даљем тексту: ИскраИмпулс) има 30,50% учешћа, док властито учешће привредног субјекта *Iskraemeco* износи 18,5% у основном капиталу.

Физичко лице Крешо Живко Брачић има 99,13% учешћа у основном капиталу привредног субјекта ИскраИмпулс д.о.о Крањ, Република Словенија те 40,0% учешћа у основном капиталу у привредном субјекту ЕЛЕКТРАЛ д.о.о. Радовљица, Република Словенија.

Физичко лице Крешо Живко Брачић има 100,0% учешћа у основном капиталу привредног субјекта Сипградња и 100,0% учешћа у привредном субјекту Пастира д.о.о. Република Хрватска (хотел- одмаралиште на јадранској обали), преко привредног субјекта *Iskraemeco*.

Такође, физичко лице Крешо Живко Брачић је члан управе и директор привредног субјекта Сипградња те члан Надзорног одбора привредног субјекта *Siporex*.

### 1.2. Привредни субјект *Siporex d.d.* Тузла

Привредни субјект *Siporex d.d.*, Николе Тесле 3, 75000 Тузла, Босна и Херцеговина, уписан у регистар привредних друштава код Општинског суда у Тузли број: 1-4455, рјешењем број: У/И-978/02 дана 02.08.2002. године.

Основне регистроване дјелатности привредног субјекта *Siporex* су производња цигларских производа за грађевинарство и то опеке, цријепа и производа од печене глине, грађевинских блокова и производа од плино-бетон кровних покривача, и грађевинског љепила.

Власничка структура привредног субјекта *Siporex*, прије провођења предметне концентрације је:

Табела 1.

| Рб | Власник дионица          | Власничко учешће % |
|----|--------------------------|--------------------|
| 1. | <i>IskraEmeco</i> Загреб | 24,951             |
| 2. | ИскраИмпулс Крањ         | 25,0004            |
| 3. | Остали дионичари         | 50,0486            |
|    | Укупно                   | 100,00             |

Власничка структура у основном капиталу привредног субјекта *Siporex* након провођења тендер процедуре на основу јавне понуде привредног субјекта *IskraEmeco* за преузимање преосталих дионица привредног субјекта *Siporex*, а прије провођења концентрације:

Табела 2.

| Рб | Власник дионица          | Власничко учешће % |
|----|--------------------------|--------------------|
| 1. | <i>IskraEmeco</i> Загреб | 73,9894            |
| 2. | Остали дионичари         | 26,01              |
|    | Укупно                   | 100,00             |

Привредни субјект *Siporex* је оснивач привредног субјекта СИК д.о.о. Тузла (у даљем тексту: СИК), основан дана 25.10.1989. године Рјешењем број: У/І-607/89. Дјелатност привредног субјекта СИК је експлоатација налазишта кварцног пијеска за потребе привредног субјекта *Siporex* Осим привредног субјекта *Siporex* право на власничко учешће у привредном субјекту СИК има и привредни субјект КВАРЦ д.о.о. Тузла (у даљем тексту: КВАРЦ). Привредни субјект *Siporex* и привредни субјект КВАРЦ до данас нису ријешили своје међусобне односе у привредном субјекту СИК. Привредни субјект СИК већ дужи временски период не врши никакву привредну дјелатност.

## 2. Укупан годишњи приход учесника предметне концентрације

У смислу одредбе члана 14. став (1) тачка а) Закона, обавеза пријаве намјере концентрације привредних субјеката постоји ако остварени укупни годишњи приход учесника концентрације, остварен продајом роба и/или услуга на свјетском тржишту, износи преко 100.000.000,00 КМ, по завршном рачуну у години која је претходила предметној концентрацији и ако је најмање један од учесника концентрације регистрован на територији Босне и Херцеговине.

Укупни остварени годишњи приходи привредних субјеката учесника концентрације, на дан 31.12. 2006. године, износе:

Табела 3.

| КМ                  | <i>Xella International GmbH</i> | <i>Iskraemeco</i> | <i>Siporex</i> |
|---------------------|---------------------------------|-------------------|----------------|
| Свијет              | (..)**1                         | (..)**            | -              |
| Босна и Херцеговина | -                               | -                 | (..)**         |

За анализу података о укупном оствареном годишњем приходу привредног субјекта *Xella*, узети су подаци привредног субјекта *Xella International GmbH, Duisburg*, Савезна Република Њемачка.

Укупан заједнички годишњи приход привредних субјеката учесника предметне концентрације (Табела 3.) износи преко 100.000.000,00 КМ на свјетском нивоу односно привредни субјект *Xella International GmbH* је остварио (..)\*\*КМ док је привредни субјект *Iskraemeco* остварио (..)\*\*КМ, а привредни субјект *Siporex* је тржишту Босне и Херцеговине је остварио укупан приход (..)\*\*КМ, по завршном рачуну у години која је претходила предметној концентрацији.

Укупан годишњи приход учесника концентрације (Табела 3.) представља приход (без пореза на додану вриједност и других пореза који директно односе на учеснике концентрације, на свјетском и на тржишту Босне и Херцеговине, у смислу чланка 8. тачка х) предметне Одлуке.

На основу наведених података привредни субјекти учесници концентрације су обавезни поднијети Пријаву будући да су испунили, у смислу члана 14. став (1) тачка а) Закона, услов заједничког укупног годишњег прихода (Табела 3.) и да најмање један привредни субјект учесник концентрације је регистрован на територији Босне и Херцеговине.

<sup>1</sup>(..)\*\*- Подаци представљају пословну тајну

### 3. Правни оквир оцјене предметне концентрације

Конкурenciјски савјет у provedби поступка оцјене допуштености предметне концентрације примјенио је одредбе Закона и Одлуке о утврђивању релевантног тржишта («Службени гласник БиХ», број 18/06) те одредбе Закона о управном поступку («Службени гласник БиХ», бр. 29/02 и 88/07) у дијелу који није уређен одредбама Закона.

### 4. Правни основ и облик концентрације

Правни основ предметне концентрације представља Уговор о заједничком улагању (у даљем тексту: Уговор), закључен дана 27.12.2007. године, између привредног субјекта *Xella Baustoffe Alpe-Adria Holding GmbH*, којег заступају генерални директори *Claus Steiner* и др. *Wolfgang Freynschlag* и привредног субјекта *IskraEmeco d.o.o.* Загреб, Република Хрватска, којег заступају Крешо Живко Брачић, генерални директор, и Анте (Тони) Брачић (син Креше Живка Брачића).

Прије потписивања предметног Уговора, дана 20. новембра 2007. године, господин Крешо Живко Брачић, власник и директор привредног субјекта *Iskraemeco* и господин Тони Брачић заступник привредног субјекта ИскраИмпулс са директорима привредног субјекта *Xella*, господином *Jan Buck-Emden* и *Heiko Karschti*, потписали су Уговор, којим су започели преговоре у погледу стицања цијелокупног или дијела пакета дионица привредног субјекта *Siporex* од стране привредног субјекта *Xella*, кроз новоформирани привредни субјект, као и модернизацију погона привредног субјекта *Siporex*.

Наведеним Уговором након провођења тендер процедуре на основу јавне понуде привредни субјект *IskraEmecos* имаће најмање 66,7% основног капитала у привредном субјекту *Siporex*. Након проведене тендер понуде и извршеног пријеноса дионица, дана 14.03.2008. године, (подаци Регистра вриједносних папира Федерације БиХ) привредни субјект *IskraEmeco* је постао 73,9894% власник дионица привредног субјекта *Siporex*

Новоформирани привредни субјект Сипградња д.о.о. Тузла, Ступине Б-8, ламела IV, 75000 Тузла, Босна и Херцеговина, је основан са 100,0% учешћем у основном капиталу привредног субјекта *IskraEmeco*, уписан је у регистар Општинског суда у Тузли, дана 28.12.2007. године, рјешењем број: 032-0-Рег-07-001810.

Предметним Уговором привредни субјект *IskraEmeco* ће пренијети на привредни субјект Сипградњу 66,7% дионица привредног субјекта *Siporex*.

У Анексу Предметног Уговора је Уговор о закупу пословања потписан између привредног субјекта Сипградња и привредног субјекта *Siporex*, који ће омогућити привредном субјекту Сипградња наставак пословања тако да ће истоме привредни субјект *Siporex* дати у закуп цијелокупно пословање, покретну и непокретну имовину, пословну документацију, права индустријског власништва, лиценце и др.

Надаље, након стицања контролирајућег учешћа у привредном субјекту *Siporex* од стране привредног субјекта Сипградња, привредни субјект *IskraEmeco* дужан је продати и пренијети привредном субјекту *Xella* 76,0% учешћа привредног субјекта Сипградња.

Након провођења предметне концентрације привредни субјект *Xella* ће имати 76,0% дионица привредног субјекта Сипградња и путем истог ће контролисати најмање 66,7% дионица (и гласачких права) у привредном субјекту *Siporex*.

На основу наведеног привредни субјект *Xella* ће имати контролу на привредним субјектом *Siporex* и привредним субјектом Сипградња. Након стицања већине дионица у привредном субјекту Сипградња, назив истог ће се промијенити у *Xella BH d.o.o.* Тузла.

Према предметном Уговору инвестират ће се у привредни субјект *Siporex* средства неопходна за модернизацију производње и опреме у износу (..)\*\*КМ ((..)\*\*ЕУР).

Правни облик предметне концентрације је стицање контроле или доминантног утицаја једног, односно више привредних субјекта над другим односно над више других привредних субјеката или дијелом других привредних субјекта односно дијеловима других привредних субјекта стицањем куповином већине дионица или учешћа основног капитала, у складу са чланом 12. став 1) тачка б) под 1) Закона.

## 5. Анализа релевантног тржишта

Чланом 3. Закона и чл. 4., 5., и 6.Одлуке о утврђивању релевантног тржишта («Службени гласник БиХ», број 18/06) одређено је релевантно тржиште одређених производа или услуга које су предмет дјеловања привредних субјектата на релевантном географском тржишту.

Релевантно тржиште одређених производа, учесника предметне концентрације тржиште производње цигларских производа (цигли и блокова) за изградњу стамбених и других објеката.

Релевантно географско тржиште предметне концентрацију је Босна и Херцеговина, јер се производња цигларских производа (цигли и блокова) за изградњу стамбених и других објеката врши на цијелој територији Босне и Херцеговине.

Слиједом наведеног, Конкурентијски савјет је као релевантно тржиште за предметну концентрацију утврдио тржиште производње цигларских производа (цигли и блокова) за изградњу стамбених и других објеката, на територији Босне и Херцеговине.

Према подацима из Пријаве, тржишна учешћа учесника концентрације и главних конкурената на релевантном тржишту производње цигларских производа (цигли и блокова) за изградњу стамбених и других објеката, су:

Табела 4.

| Рб | Произвођач / град                          | Обим производње (м3) | Тржишно учешће % |
|----|--|----------------------|------------------|
| 1. | ИГМ -Високо (цигле/блокови од глине)       | 200.000              | 17,0             |
| 2. | Цазин (цигле/блокови од глине)             | 120.000              | 10,0             |
| 3. | <b><i>Siporex</i> Тузла (плин-бетон)</b>   | <b>120.000</b>       | <b>10,0</b>      |
| 4. | Бијељина (цигле/блокови од глине)          | 80.000               | 7,0              |
| 5. | <i>Selcon</i> Бања Лука (плин-бетон)       | 40.000               | 3,0              |
| 6. | Остали (цигле/блокови од глине/плин-бетон) | 640.000              | 53,0             |
|    | Укупно                                     | 1.200.000            | 100,0            |

Анализом података (Табела 4.), Конкурентијски савјет је утврдио, да привредни субјект *Siporex* на релевантном тржишту производње цигларских производа (цигли и блокова) за изградњу стамбених и других објеката) у Босни и Херцеговини остварује тржишно учешће од 10,0%, док највеће тржишно учешће има ИГМ -Високо са тржишним учешћем од 17,0%.

Конкурентијски савјет је утврдио, да постоји значајна конкуренција на релевантном тржишту, што је претпоставка дјеловања слободне конкуренције, те непостојање

законских и административних баријера за улазак потенцијалних конкурената на релевантно тржиште

## **6. Процјена концентрације**

Конкурenciјски савјет је након извршене анализе утврдио да провођењем намјераване концентрације неће доћи до промјене тржишних учешћа, учесника концентрације на релевантном тржишту у Босни и Херцеговини..

Сходно наведеном, Конкурenciјски савјет је утврдио да је тржишно учешће учесника предметне концентрације знатно испод прага од 40,0%, којим се претпоставља да привредни субјект може имати доминантни положај, у смислу члана 9. Закона.

Предметна концентрација могла би имати позитивне ефекте на релевантном тржишту Босне и Херцеговине, ради увођења нових димензија производа и нових елемента којима би се због лакшег руковање умањило вријеме и трошкови изградње грађевинских објеката. Такође, предметна концентрација ће омогућити повећања квалитета производа кроз *know how* стратешког партнера, путем инвестирања у нову технологију, а кроз инвестирање у постојећу фабрику планирано је повећање капацитета фабрике, што ће омогућити потрошачима већу могућност избора производа.

Конкурenciјски савјет анализом података, у смислу критерија члана 17. Закона (посебно структуре релевантног тржишта, тржишних учешћа учесника концентрације и конкурената је утврдио да предметна концентрација не спрјечава, ограничава нити нарушава тржишну конкуренцију на релевантном тржишту производње цигларских производа за изградњу стамбених и других објеката на цијелом подручју Босне и Херцеговине.

Узимајући у обзир све изнесене чињенице и податке који су претходили доношењу одлуке, Конкурenciјски савјет је оцијенио предметну концентрацију допуштеном, у смислу члана 18. став (2) тачка а) Закона, као што је одлучено у диспозитиву овог Рјешења.

## **7. Административна такса**

Подносилац пријаве на ово Рјешење, у складу са чланом 2. став (1) тарифни број 107. тачка д) 1) Одлуке о административним таксама у вези са процесним радњама пред Конкурenciјским савјетом («Службени гласник БиХ», број 30/06) је дужан платити административну таксу у укупном износу од 2.500,00 КМ у корист Буџета институција Босне и Херцеговине.

## **8. Поука о правном лијеку**

Против овог Рјешења није дозвољена жалба.

Незадовољна странка може покренути управни спор пред Судом Босне и Херцеговине у року од 30 дана од дана пријема овог Рјешења, односно од дана његовог објављивања.

**Предсједник**

**Ибрица Лакишић**