

BOSNA I HERCEGOVINA
Konkurencijsko vijeće



БОСНА И ХЕРЦЕГОВИНА
Конкуренцијски савјет

Р Ј Е Ш Е Њ Е

**по Пријави намјере концентрације између привредних субјеката
XI Holdings II S.a r.l, Луксембург и *Xella International GmbH*, Њемачка**

**Сарајево
Септембар, 2008. године**



Број: 01-01-26-028-5-II/08
Сарајево, 11.09.2008. године

На основу члана 25. став (1) под е) члана 42. став (1) под д) у вези са чл. 12., 14., 16. и 18. Закона о конкуренцији («Службени гласник БиХ», бр. 48/05 и 76/07), по Пријави намјере концентрације између привредног субјекта *XI Holdings II S.a r.l, 9-11 Grand Rue, L-1661*, Луксембург, заступаног по адвокату Сеаду Миљковићу, Фра Анђела Звиздовића 1, 71000 Сарајево, Босна и Херцеговина и привредног субјекта *Xella International GmbH, Franz-Haniel-Platz 6-8, D-47119 Duisburg*, Њемачка запримљеној под бројем 01-01-26-028-II/08 дана 16.07.2008.године, Конкуренцијски савјет, на 71. (седамдесетпрвој) сједници одржаној дана 11.09.2008. године, је донио сљедеће

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Оцјењује се допуштеном концентрација која ће настати на тржишту грађевинског материјала за изградњу зидова (цигли и блокова) у Босни и Херцеговини стицањем контроле куповином већинског учешћа од стране привредног субјекта *XI Holdings II S.a r.l, 9-11 Grand Rue, L-1661*, Луксембург у привредном субјекту *Xella International GmbH, Franz-Haniel-Platz 6-8, D-47119 Duisburg*, Њемачка.
2. Ово Рјешење о концентрацији уписује се у Регистар концентрација.
3. Ово Рјешење је коначно и биће објављено у „Службеном гласнику БиХ“, службеним гласницима ентитета и Брчко Дистрикта Босне и Херцеговине.

Образложење

Конкуренцијски савјет је дана 16.07.2008. године запримио Пријаву намјере концентрације број 01-01-26-028-II/08 (у даљем тексту: Пријава) привредног субјекта *XI Holdings II S.a r.l, 9-11 Grand Rue, L-1661*, Луксембург (у даљем тексту: *LuxCo2* или Подносилац пријаве), заступаног по адвокату Сеаду Миљковићу, Фра Анђела Звиздовића 1, 71000 Сарајево, Босна и Херцеговина, по којој намјерава купити већинско учешће у привредном субјекту *Xella International GmbH, Franz-Haniel-Platz 6-8, D-47119 Duisburg*, Њемачка (у даљем тексту: *Xella*).

Подносилац је Пријаву самоиницијативно допунио дана 18.07.2008. године дописом број 01-01-26-028-1-II/08 и дана 22.07.2008. године дописом број 01-01-26-028-2-II/08.

Конкуренцијски савјет је дана 01.09.2008. године дописом број 01-01-26-028-3-II/08 Подносиоцу пријаве издао Потврду о пријему уредне и комплетне Пријаве (у даљем тексту: Потврда), у смислу члана 30. став (3) Закона.

У Пријави се наводи да ће предметна концентрација бити пријављена Генералном директорату за конкуренцију Европске комисије и надлежним конкуренцијским тијелима у Србији, Швајцарској, Русији и Украјини, у смислу члана 30. став (2) Закона.

Конкуренцијски савјет у поступку оцјене допуштености предметне концентрације је утврдио сљедеће чињенице:

Пријава намјере концентрације је поднесена у законом прописаном року, у смислу члана 16. став (1) Закона.

1. Учесници предметне концентрације

Учесници предметне концентрације су привредни субјект *XI Holdings II S.a r.l*, 9-11 Grand Rue, L-1661, Луксембург и привредни субјект *Xella International GmbH*, Franz-Haniel-Platz 6-8, D-47119 Duisburg, Њемачка.

1.1. Привредни субјект *XI Holdings II S.a r.l*

Привредни субјекти *Goldman Sachs* и *PAI* основали су привредни субјект *XI Holdings I S.a r.l*, 9-11 Grand Rue, L-1661, Луксембург (у даљем тексту: *LuxCo1*) као субјекат у којем појединачно имају 50% учешћа (дјелујући у име фондова којима управљају).

Учесник концентрације привредни субјекат *LuxCo2* је супсидијарно друштво привредног субјекта *LuxCo1*. *LuxCo1* и *LuxCo2* основани су са циљем да стичу путем куповине и уступају путем продаје вриједносне папире, облигације, потраживања, да посједује, управља, развија и руководи својим портфељом итд. Регистрован је у Трговачком регистру и регистру фирми Луксембурга под бројем *B139488* са неограниченим вијеком трајања.

Привредни субјекат *LuxCo2* у свом власништву има три супсидијарна друштва посебне намјене и то привредни субјект *XI (RMAT) Holdings GmbH* (у даљем тексту: *RM BidCo*), привредни субјект *XI (BM) Holdings GmbH* (у даљем тексту: *BM BidCo*) и привредни субјект *XI (DL) Holdings GmbH* (у даљем тексту: *DL BidCo*), а сви су основани искључиво у сврху стицања различитих дијелова Групаације *Xella*.

Предметном концентрацијом привредни субјект *LuxCo1*, односно *LuxCo2*, а исти путем привредних субјеката *RM BidCo*, *BM BidCo* и *DL BidCo* ће стећи већински пакет учешћа у привредном субјекту *Xella International GmbH*.

Нити један од привредних субјеката *LuxCo1*, *LuxCo2*, *BM BidCo*, *RM BidCo* и *DL BidCo* не обавља било какве производне и продајне активности и основани су тек 30. јуна 2008. године.

1.1.1. Повезани привредни субјекти привредног субјекта *XI Holdings II S.a r.l* у БиХ

Привредни субјект *PAI*, као приватни капитални инвестицијски фонд који се бави управљањем и савјетовањем намјенских приватних капиталних фондова, присутан је на тржишту Босне и Херцеговине преко свог супсидијарног друштва Мониер, а који опет у Босни и Херцеговини посједује своја супсидијарна друштва и то привредни субјект Брамац кровни системи д.о.о. Сарајево који се бави производњом и продајом кровних облога и опреме за кровове, привредни субјект *Schiedel* системи димњака д.о.о. Сарајево са производњом и продајом димњака и камина и привредни субјект *Tondach* Босна и Херцеговина д.о.о. Сарајево који производи и продаје кровне облоге.

Након стицања привредног субјекта *Hausprofi Bausysteme GmbH*, Њемачка од стране привредног субјекта *PAI* у 2007. години привредни субјект Мониер је активан у БиХ али у незнатном обиму и путем увоза од привредног субјекта *UNI-Bausysteme GmbH*.

Поред привредног субјекта Мониер, постоји још повезаних привредних субјеката привредног субјекта *PAI* који су активни у БиХ и то привредни субјект *Gruppo Coin S.p.A* (који је дао франшизу друштву Интерактиве д.о.о., Цара Душана 27, 78252 Трн, Лакташи, у сврху пословања у два малопродајна објекта, од којих се један налази у Сарајеву, а други у Бања Луци) и *Global Closure Systems*, привредни субјект који се бави производњом и продајом пластичних затварача за амбалажу широке потрошње.

Такође, један од супсидијарних друштава привредног субјекта *PAI* је и привредни субјект *Cortefiel S.A.* који врши продају савремених и модерних одјевних предмета под марком *Springfield* у четири малопродајна објекта у БиХ којима управља *MPC Holding Iksel* д.о.о. из Србије, Булевар Михаила Пупина 6, 11070 Београд.

Међутим, у Пријави је наведено да нити једно од повезаних друштава привредног субјекта *PAI*, укључујући и привредни субјект Монир, не продаје исте производе као привредни субјект *Xella* у БиХ.

Нити један од привредних субјеката које се налази под контролом привредног субјекта *Goldman Sachs* није активан на тржишту Босне и Херцеговине.

1.2. Привредни субјект *Xella International GmbH*

Привредни субјект *Xella International GmbH, Franz-Haniel-Platz 6-8, D-47119 Duisburg*, Немачка, регистрован је у Регистру привредних друштава у *Duisburg* под бројем *HRB 827*. Налази се у 100% власништву привредног субјекта *Franz Haniel & Cie. GmbH* (регистрован у Трговачком регистру суда Дуисбург под бројем *HRB 25*).

Привредни субјект *Xella International GmbH* је директни или индиректни власник дионица привредних субјеката који припадају Групацији *Xella*, а коју чине привредни субјекти *Fels-Werke GmbH* и његова супсидијарна друштава који чине дио јединице за сировине, привредни субјект *Xella Baustoffe GmbH* и привредни субјект *Xella Deutschland GmbH* и *Xella Aircrete Systems GmbH, Silikalzit GmbH* као и остала супсидијарна друштава ова три друштва која чине дио јединице за грађевинске материјале и привредни субјект *Xella Trockenbau-Systeme GmbH* и његова остала супсидијарна друштава која чине дио јединице за системе сувих облога.

Xella је једно од водећих европских друштава за производњу грађевинских материјала са присуством на глобалном тржишту. У Европи, *Xella* се састоји од три пословне јединице – грађевински материјали, системи сувих облога и сировине, а такође је произвођач и добављач грађевинских материјала за изградњу зидова, монтажу сувих облога, као и производа који су повезани са примјеном вапна и вапненца.

1.2.1. Повезани привредни субјекти привредног субјекта *Xella* у Босни и Херцеговини

Супсидијарно друштво привредног субјекта *Xella* привредни субјект *Xella Baustoffe Alpe-Adria Holding GmbH, A-3382 Loosdorf, Wachaustrasse 69*, Аустрија регистровано у Регистру привредних друштава у Ст. Полтен под бројем *Fn 256443у* (у даљем тексту: *Xella Baustoffe*) закључило је дана 27. децембра 2007. године Уговор о заједничком улагању са привредним субјектом *IskraEmeco* д.о.о.

Дана 24. јуна 2008. године привредни субјект *Xella Baustoffe* је купио од привредног субјекта *IskraEmeco* д.о.о. 76% учешћа у привредном субјекту Сипградња д.о.о. Тузла, Ступине Б-8, Тузла, регистрован у регистру привредних друштава код Општинског суда у Тузли под бројем 32-01-0044-07 (у даљем тексту: Сипградња), а који има већински пакет дионица у привредном субјекту *Siporex* д.д. Тузла, Николе Тесле 3., Тузла регистрован у регистру привредних друштава код Општинског суда у Тузли под бројем 1-4455 (у даљем тексту: *Siporex*).

Наведено заједничко улагање и стицање учешћа у привредном субјекту Сипградња од стране привредног субјекта *Xella* као концентрацију Конкуренцијски савјет је оцјенио допуштеном својим Рјешењем бр. 01-05-26-050-13-И/07 од 13. маја 2008. године.

Привредни субјект *Siporex* је оснивач привредног субјекта *SIK* д.о.о. Тузла регистрован је у Регистру привредних друштава у Општинском суду у Тузли под бројем одлуке У/1-607/89. Основни предмет пословања привредног субјекта *SIK* д.о.о. је експлоатација налазишта кварца за потребе привредног субјекта *Siporex*. Привредни субјект *SIK* д.о.о., како је наведено у Пријави, није присутан на тржишту већ дуже вријеме.

Поред тога, привредни субјект *Xella* такође врши продају грађевинског материјала на босанскохерцеговачком тржишту и путем своја два супсидијарна друштва која се налазе у Србији (*Xella Serbia* а.д.) и Словенији (*Xella* Поробетон СИ, д.о.о.) те продаје гипс-влакнасте плоче и пратеће производе путем свог супсидијарног друштва из Немачке (*Xella Trockenbau-Systeme GmbH*).

2. Обавеза пријаве намјере концентрације

На основу оствареног годишњег прихода учесника концентрације на дан 31.12.2007. године произашла је обавеза пријаве намјере концентрације, у смислу члана 14. став (1) тачка Закона.

Укупни остварени годишњи приходи учесника концентрације на дан 31.12.2007. године износили су:

Укупни приход (КМ)	<i>Goldman Sachs</i>	<i>PAI</i>	<i>LuxCo2*</i>	<i>Xella</i>	<i>Siporex</i>
Свијет	(..)* ¹	(..)*	-	(..)*	-
БиХ	-	(..)*	-	(..)*	(..)*

* Обзиром да је *LuxCo2* субјект посебне намјене који је основан 30. јуна 2008. године, исти нема финансијски извјештај за 2007. годину

Укупан приход учесника концентрације привредних субјеката *Goldman Sachs* и *PAI* остварен продајом роба на свјетском тржишту износи преко 100.000.000,00 КМ по завршном рачуну у години која је претходила концентрацији, а с обзиром да је привредни субјект *Xella* регистрован на територији Босне и Херцеговине учесници концентрације су били у обавези поднијети Пријаву у складу са чланом 14. став (1) Закона.

3. Правни оквир оцјене концентрације

Конкуренијски савјет је у провођењу поступка оцјене допуштености предметне концентрације примјенио одредбе Закона, Одлуке о утврђивању релевантног тржишта («Службени гласник БиХ», број 18/06) те Одлуке о начину подношења пријаве и критеријима за оцјену концентрација привредних субјеката.

4. Правни основ и облик концентрације

Правни основ концентрације је Уговор о купопродаји власничког учешћа закључен 8. јула 2008. године између привредног субјекта *Franz Haniel & Cie. GmbH* и привредних субјеката *BM BidCo*, *RM BidCo* и *DL BidCo*.

Три супсидијарна друштва привредног субјекта *LuxCo2* - *RM BidCo*, *BM BidCo* и *DL BidCo*, у складу са Уговором о купопродаји власничког учешћа по купопродајној цијени од око (..)*КМ ((..)*ЕУР), стичу учешћа у групацији *Xella* како слиједи:

- *RM BidCo* ће стећи привредни субјект *Fels-Werke GmbH* и друга супсидијарна друштва *Fels-Werke GmbH-a*;
- *BM BidCo* ће стећи привредни субјект *Xella Baustoffe GmbH* и привредне субјекте *Xella Deutschland GmbH* и *Xella Aircrete Systems GmbH*, *Silikalzit GmbH* као и остала супсидијарна друштва ова три друштва;
- *DL BidCo* ће стећи привредни субјект *Xella Trockenbau-Systeme GmbH* и остала супсидијарна друштва *Xella Trockenbau-Systeme GmbH*.

Предметна концентрације представља стицање заједничке контроле привредних субјекта *Goldman Sachs* и *PAI* над привредним субјектом *Xella*. Привредни субјект *Goldman Sachs* и *PAI* ће, путем фондова који се налазе под њиховом контролом, бити у позицији да након окончања предметне концентрације заједнички одреде стратешко и комерцијално дјеловање привредног субјекта *Xella*.

Правни облик концентрације подразумијева стицање контроле привредног субјекта *LuxCo2* над привредним субјектом *Xella* куповином већинског учешћа основног капитала у складу са чланом 12. Закона став (1) тачка б) под 1.

Xella ће, након окончања предметне концентрације, наставити пословати као самосталан привредни субјекат.

¹ (..)* - подаци представљају пословну тајну

5. Релевантно тржиште

Релевантно тржиште, у смислу члана 3. Закона, те чл. 4., 5. и 6. Одлуке о утврђивању релевантног тржишта, чини тржиште одређених производа/услуга које су предмет обављања дјелатности на одређеном географском тржишту.

Према одредби члана 4. Одлуке о утврђивању релевантног тржишта релевантно тржиште производа обухваћа све производе и/или услуге за које потрошачи сматрају да су међусобно замјењљиве с обзиром на њихове битне карактеристике, квалитет, намјену, цијену или начин употребе.

Надаље, према члану 5. Одлуке о утврђивању релевантног тржишта релевантно тржиште у географском смислу обухваћа цијелу или дио територије Босне и Херцеговине, на којој тржишни конкуренти дјелују у продаји и/или куповини релевантног производа под једнаким или довољно уједначеним условима који то тржиште битно разликују од услова тржишне конкуренције на сусједним географским тржиштима.

Релевантно тржишта производа предметне концентрације је тржиште грађевинског материјала за изградњу зидова (цигли и блокова).

Релевантним географским тржиштем сматра се тржиште Босне и Херцеговине.

У том смислу, релевантним тржиштем предметне концентрације сматра се тржиште грађевинског материјала за изградњу зидова (цигли и блокова) на цијелој територији Босне и Херцеговине.

6. Анализа релевантног тржишта

Укупни обим тржишта грађевинских блокова у БиХ процјењује се на 1.200.000 м³, од чега на глинене цигле отпада 940.000 м³, на ААЦ – 160.000 м³, те на остале зидне материјале као што су бетонски блокови или калциј-силикатне цигле 100.000 м³. Подносилац пријаве наводи да привредни субјект *Siporex* тренутно производи око 120.000 м³ производа од ААС-а, док максимални производни капацитет привредног субјекта *Siporex* износе 156.000 м³.

Према подацима из Пријаве ААС црјепови које производи привредни субјект *Siporex* нису слични црјеповима које производи привредни субјект Мониер зато што кров направљен од ААС црјепова мора додатно бити прекривен црјеповима од глине или бетона па, из тог разлога не постоји конкуренција између привредних субјеката Мониер и *Siporex*.

Према подацима из Пријаве тржишни учешћа привредног субјекта *Siporex* и главних конкурената на тржишту грађевинског материјала за изградњу зидова (цигли и блокова) у Босни и Херцеговини у 2007. години су:

Табела 2.

Редни број	Назив привредног субјекта	Тржишна учешћа (%)
1.	ИГМ, Високо (глинене цигле/блокови)	17,0
2.	<i>Siporex</i> , Тузла	10,0
3.	25. мај, Цазин (глинене цигле/блокови)	10,0
4.	Рад, Бијељина (глинене цигле/блокови)	7,0
5.	<i>Celcon</i> , Бања Лука	3,0
	Остали (глинене цигле/блокови, цигле/блокови од аерисаног бетона)	53,0
	УКУПНО	100,00

Процијењени тржишни учешће привредног субјекта *Xella* према подацима из Пријаве на тржишту БиХ тренутно износе мање од 1%. Тржишни учешће привредног субјекта *Siporex*

истовремено износи око 10% што, у складу са тим, имплицира да тржишно учешће привредог субјекта *Xella* индиректно износи око 10%.

Привредни субјект *Goldman Sachs* и његова повезана друштва имају инвестиције у различитим индустријским секторима (као што су хемијска индустрија, експлоатација нафте, пословање кабловским мрежама), али не врше продају и не производе било који од производа који су исти или су замјењиви производима које продаје или производи привредни субјект *Xella* на тржишту Босне и Херцеговине.

Привредни субјект *PAI* нити било које његово повезано друштво није активно на релевантном тржишту производа. Привредни субјект Монierer је активан у сектору грађевинских материјала, али искључиво у сектору кровних материјала (глиненог и бетонског цријепа за покривање косих кровова на стамбеним и пословним објектима, различитих кровних елемената који се користе у изградњи и реновирању косих кровова, као што су подлоге, завршни цријепови, кровни сливници и клупице и монтажних керамичких и металних димњака).

Сходно томе, не постоји хоризонтално преклапање између активности које у БиХ врши привредни субјект *Xella* и привреди субјект Монierer. Такођер, не постоји нити вертикална повезаност између привредног субјекта *Xella* и било којег од привредних субјеката под контролом привредног субјекта *PAI* јер привредни субјект Монierer не купује сировине од привредног субјекта *Xella*.

7. Оцјена предметне концентрације

Конкуренијски савјет је, након процјене и анализе података и утврђених чињеница у смислу члана 17. Закона, у поступку доношења предметног Рјешења, оцијенио да провођење предметне концентрације неће нарушити постојећу тржишну конкуренцију с обзиром да се привредни субјекти *LuxCo2* и *Xella* не преклапају у производним и продајним дјелатностима релевантним производом предметне концентрације на тржишту Босне и Херцеговине из чега произилази да наведена концентрација неће произвести промјену тржишних позиција на релевантном тржишту.

Конкуренијски савјет је утврдио да се предметном концентрацијом привредних субјеката не ствара и не јача доминантан положај на релевантном тржишту грађевинског материјала за изградњу зидова (цигли и блокова) у Босни и Херцеговини те је одлучио као у диспозитиву овог Рјешења.

8. Административна такса

На ово Рјешење подносилац Пријаве, у складу са чланом 2. тарифни број 107. став (1) тачка д) 1) Одлуке о административним таксама у вези са процесним радњама пред Конкуренијским савјетом («Службени гласник БиХ», број 30/06), обавезан је платити административну таксу у износу од 2.500,00 КМ у корист Буџета институција Босне и Херцеговине.

9. Поука о правном лијеку

Против овог Рјешења није дозвољена жалба. Незадовољна страна може покренути управни спор пред Судом Босне и Херцеговине у року од 30 дана од дана пријема овог Рјешења односно од дана његовог објављивања.

Предсједник

Ибрица Лакишић