

BOSNA I HERCEGOVINA
Konkurencijsko vijeće



БОСНА И ХЕРЦЕГОВИНА
Конкуренијски савјет

MIŠLJENJE

**po zahtjevu gospodarskog subjekta *BBI Real Estate* d.o.o. za nekretnine Sarajevo,
Bosna i Hercegovina o obvezi podnošenja prijave koncentracije**

**Sarajevo,
veljača 2012. godine**



Broj: 01-26-7-01-1-I/12
Sarajevo, 08.02.2012. godine

Na temelju članka 25. stavak (1) točka f) Zakona o konkurenciji („Službeni glasnik BiH“, br. 48/05, 76/07 i 80/09), a po Zahtjevu za davanje mišljenja gospodarskog subjekta *BBI Real Estate* d.o.o. za nekretnine Sarajevo, Trg djece Sarajeva 1, Sarajevo, Bosna i Hercegovina, zaprimljenog od strane Konkurencijskog vijeća dana 17.01.2012. godine pod brojem: 01-26-7-01-I/12, Konkurencijsko vijeće, na 27. (dvadesetsedmoj.) sjednici održanoj dana 08.02.2012. godine, donijelo je

M I Š L j E N j E

Gospodarski subjekt *BBI Real Estate* d.o.o. za nekretnine Sarajevo, Trg djece Sarajeva 1, Sarajevo, Bosna i Hercegovina (u daljnjem tekstu: Podnositelj zahtjeva ili *BBI Real Estate*), podnio je Konkurencijskom vijeću Zahtjev za davanje mišljenja (u daljnjem tekstu: Zahtjev), zaprimljen dana 17.01.2012. godine pod brojem: 01-26-7-01-I/12.

Podnositelj zahtjeva traži mišljenje od Konkurencijskog vijeća koje se odnosi na postojanje obveze podnošenja prijave koncentracije u smislu članka 12. stavak (1) točka b) Zakona o konkurenciji.

Većinski vlasnik gospodarskog subjekta *BBI Real Estate* jeste gospodarski subjekt *Islamic Development Bank*, Kraljevina Saudijske Arabije sa 53,94% vlasničkog udjela, dok gospodarski subjekt *Abu Dhabi Islamic Bank*, Ujedinjeni Arapski Emirati ima 32,37% vlasničkog udjela, a gospodarski subjekti *Dubai Islamic Bank*, Ujedinjeni Arapski Emirati i *Bosna Bank International* d.d Sarajevo, Bosna i Hercegovina, imaju 13,66%, odnosno 0,03,% vlasničkog udjela.

Podnositelj Zahtjeva navodi da gospodarski subjekti *Abu Dhabi Islamic Bank*, Ujedinjeni Arapski Emirati i *Dubai Islamic Bank*, Ujedinjeni Arapski Emirati, namjeravaju prodati svoj vlasnički udjel u gospodarskom subjektu *BBI Real Estate*, pri čemu bi pravo prvokupa iskoristio gospodarski subjekt *Islamic Development Bank*, Kraljevina Saudijske Arabije i na taj način bi postao vlasnik 99,97% vlasničkog udjela gospodarskog subjekta *BBI Real Estate*.

Također, Podnositelj zahtjeva navodi da su ispunjeni uvjeti iz članka 14. stavak (1) Zakona o konkurenciji, a koji se tiču ukupnog prihoda sudionika koncentracije.

Člankom 12. stavak (1) točka b) Zakona o konkurenciji je propisano da se koncentracijom smatra stjecanje kontrole ili prevladavajućeg utjecaja jednog, odnosno više gospodarskih subjekta nad drugim, odnosno nad više drugih gospodarskih subjekta ili dijelom drugog gospodarskog subjekta, odnosno dijelovima drugih gospodarskih subjekta.

Na temelju podataka navedenih u Zahtjevu utvrđeno je da je gospodarski subjekt *Islamic Development Bank*, Kraljevina Saudijske Arabije, većinski vlasnik gospodarskog subjekta *BBI Real Estate* iz čega proizlazi da se ne radi o koncentraciji u smislu članka 12. Zakona o koncentraciji već o povećanju većinskog vlasničkog udjela.

Sukladno izloženom, Konkurencijsko vijeće smatra da, obzirom da se ne radi o koncentraciji u konkretnom slučaju ne postoji ni obveza podnošenja prijave koncentracije u smislu Zakona o konkurenciji.

Ovo mišljenje je dano isključivo na temelju podataka navedenih u Zahtjevu, te ukoliko dani podaci odstupaju od stvarnog činjeničnog stanja ovo mišljenje se ne može primijeniti.

Predsjednik

Ibrica Lakišić