

BOSNA I HERCEGOVINA
Konkurencijsko vijeće



БОСНА И ХЕРЦЕГОВИНА
Конкуренијски савјет

ЗАКЉУЧАК
о обустављању поступка

Сарајево,
март 2022. године



Број: УП-01-26-1-044-18/21
Сарајево: 14.03.2022. године

На основу члана 42. став (2) Закона о конкуренцији ("Службени гласник БиХ", бр. 48/05, 76/07 и 80/09), те члана 122. став (2) и члана 123. став (1) Закона о управном поступку ("Службени гласник БиХ", бр. 29/02, 12/04, 88/07, 93/09, 41/13 и 53/16), у поступку по Пријави намјере концентрације привредног субјекта *Real Lurra Asset Management Corporation TMF (BVI) Ltd, Palm Grove House P.O. Box 438 Road Town, Tortola*, Британска Дјевичанска Острва, запримљеној дана 26.10.2021. године, под бројем: УП-01-26-1-044-1/21, Конкуренцијски савјет Босне и Херцеговине на 101. (стотинупрвој) сједници одржаној дана 14.03.2022. године, донио је

З А К Л Ј У Ч А К
о обустављању поступка

1. Обуставља се поступак по Пријави намјере концентрације број: УП-01-26-1-044-1/21, поднесеној дана 26.10.2021. године од стране привредног субјекта субјекта *Real Lurra Asset Management Corporation TMF (BVI) Ltd, Palm Grove House P.O. Box 438 Road Town, Tortola*, Британска Дјевичанска Острва, због одустајања странке.
2. Овај Закључак је коначан и биће објављен у "Службеном гласнику Босне и Херцеговине", службеним гласницима ентитета и Брчко дистрикта Босне и Херцеговине.

Образложење

Конкуренцијски савјет Босне и Херцеговине (у даљем тексту: Конкуренцијски савјет) запримио је дана 26.10.2021. године, под бројем: УП-01-26-1-044-1/21, Пријаву концентрације (у даљем тексту: Пријава) коју је поднио привредни субјекат *Real Lurra Asset Management Corporation TMF (BVI) Ltd, Palm Grove House P.O. Box 438 Road Town, Tortola*, Британска Дјевичанска Острва (у даљем тексту: Подносилац пријаве), заступан по адвокату Минели Шеховић, Франца Лехара бб, 71000 Сарајево.

Пријава се односи се на трансакцију којом је намјеровано индиректно стицање појединачне контроле од стране Подносица захтјева над одређеном непокретном имовином, која се налази у Босни и Херцеговини, Хрватској и Србији, а која је тренутно у крајњем власништву привредног субјекта *Mercator* д.д. Љубљана, Словенија, па самим тим и Фортенове групе д.д. Хрватска (у даљем тексту: трансакција).

Трансакција се на територији Босне и Херцеговине односи на намјеру индиректног стицања појединачне контроле над непокретном имовином у власништву привредног субјекта *Mercator* БХ д.о.о. Сарајево, и то тржне центре: 1) *Mercator* Центар Сарајево, Ложионичка 16, Сарајево, 2) *Mercator* Центар Добриња, Булевар Мимар Синана I, Сарајево, 3) Нови *Mall*, Босанска 13А, Сарајево, 4) *Mercator* Центар Бања Лука, Алеја

Светог Саве 69, Бања Лука, 5) *Mercator* Центар Мостар, Стјепана Радића 39, Мостар и 6) *Mercator* Центар Тузла, II корпуса Армије БиХ, Тузла.

Подносилац пријаве је накнадно самоиницијативно доставио допуне Пријаве, које су запримљене дана 27.10.2021. године под бројем: УП-01-26-1-044-2/21, дана 01.11.2021. године под бројем: УП-01-26-1-044-3/21 и дана 23.11.2021. године под бројем: УП-01-26-1-044-4/21.

Увидом у Пријаву утврђено је да је иста поднесена у складу са чланом 16. став (2) Закона о конкуренцији ("Службени гласник БиХ", бр. 48/05, 76/07 и 80/09) (у даљем тексту Закон), али да није потпуна и комплетна у смислу члана 30. став (1) Закона и чланова 9-12. Одлуке о начину подношења пријаве и критеријумима за оцјену концентрација привредних субјеката ("Службени гласник БиХ", број 34/10), па је Конкурентијски савјет у складу са чланом 31. Закона, актом број: УП-01-26-1-044-5/21 од 24.11.2021. године, од Подносиоца захтјева затражио допуну Пријаве.

Подносилац захтјева је поднесцима запримљеним под бројем: УП-01-26-1-044-6/21 од 06.12.2021. године, бројем: УП-01-26-1-044-8/21 од 20.12.2021. године (исправка под бројем: УП-01-26-1-044-9/21 од 21.12.2021. године), бројем: УП-01-26-1-044-11/21 од 04.01.2022. године, бројем УП-01-26-1-044-13/21 од 17.01.2022. године и бројем УП-01-26-1-044-15/21 од 03.02.2022. године, затражио продужење рока за доставу допуне Пријаве.

У образложењу поднесака којим се тражи продужење рока, Подносилац пријаве је навео да му треба више времена да би се дао потпун и адекватан одговор, узимајући у обзир већу количину података које треба доставити, укључујући и оригиналну документацију, а будући да је страни привредни субјекат са сједиштем на Британским Дјевичанским Острвима, процес прикупљања документације захтијева додатан временски период.

Подносилац пријаве је тражио да се у обзир узме и чињеница да се ради о празничном периоду године, али и периоду новог таласа пандемије вируса COVID-19, због чега је процес прикупљања и доставе документације увелико успорен.

Конкурентијски савјет је анализирајући поднеске којима је Подносилац пријаве тражио продужење рока за доставу допуне Пријаве утврдио да су разлози због којих се тражи продужење рока оправдани, и у складу са чланом 31. став (2) Закона одобрило сваки појединачни захтјев за додатних 15 дана.

Продужења рока за допуну Пријаве одобрена су актима број: УП-01-26-1-044-7/21 од 06.12.2021. године, број: УП-01-26-1-044-10/21 од 21.12.2021. године, број: УП-01-26-1-044-12/21 од 05.01.2022. године и број: УП-01-26-1-044-14/21 од 18.01.2022. године.

С обзиром да је поступак по пријави концентрације трајао дуго, а да Подносилац пријаве ни након четири продужења рока није доставио тражену допуну Пријаве, Конкурентијски савјет је актом број: УП-01-26-1-044-16/21 од 04.02.2022. године, одобрио Подносиоцу захтјева још једно продужење рока и обавјестио га да се након његовог истека рок за допуну Пријаве више неће продужавати, те уколико не достави тражену допуну Пријаве у датом року, Конкурентијски савјет ће у складу са чланом 31. став (2) Закона сматрати да је исти одустао од захтјева и обуставити поступак по Пријави.

Конкурентијски савјет је од Подносиоца пријаве, дана 18.02.2022. године под бројем: УП-01-26-1-044-17/21, запримио поднесак којим се обавјештава о повлачењу Пријаве и тражи доношење закључка о обустави поступка по Пријави, а због одустајања учесника намјераване концентрације од трансакције.

Чланом 122. став (1) Закона о управном поступку прописано је да странка може одустати од свог захтјева у току цијелог поступка.

Такође, чланом 123. став (1) Закона о управном поступку је одређено да странка може опозвати своје одустајање од захтјева, све док орган који води поступак не донесе закључак о обустављању поступка и исти не достави странци.

У складу са повлачењем Пријаве, односно одустанком Подносиоца пријаве од захтјева којим је пријављена намјеравана трансакција, Конкурентијски савјет је донио одлуку о обустављању поступка, како је то наведено у тачки 1. диспозитива овог Закључка.

Поука о правном лијеку

Против овог Закључка није допуштена жалба.

Незадовољна странка може покренути управни спор пред Судом Босне и Херцеговине у року од 30 дана од дана пријема овог Закључка.

Предсједник

Др сц. Амир Каралић